



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Εθνικόν και Καποδιστριακόν
Πανεπιστήμιον Αθηνών
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΜΕΤΑΠΤΥΧΙΑΚΩΝ ΣΠΟΥΔΩΝ
ΠΟΣΟΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ
QUANTITATIVE INVESTING



ΕΙΔΙΚΕΥΣΗ
ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΤΙΚΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

REAL ESTATE INVESTMENT & VALUATION

Με την υποστήριξη των Συλλόγων



Σ.ΕΚ.Ε | Σύλλογος Εκτιμητών Ελλάδος
A.V.A.G | Association of Greek Valuers

ΕΜΒΑΘΥΝΣΗ ΣΤΗΝ ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ

Το μοναδικό στην Ελλάδα Πρόγραμμα Μεταπτυχιακών Σπουδών εξειδικευμένο στην **Επενδυτική και Εκτιμητική Ακινήτων** του **Τμήματος Οικονομικών Επιστημών του Εθνικού και Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών** αναπτύχθηκε σε στενή συνεργασία με εξειδικευμένους συμβούλους στον τομέα των Ακινήτων. Ο σχεδιασμός αυτός υιοθετεί μια διεπιστημονική προσέγγιση που καλύπτει ολοκληρωμένα όλες τις σημαντικές διαστάσεις των Ακινήτων, ως ένα θεμελιώδες μέρος της πραγματικής οικονομίας, αλλά και ως χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην επενδυτική αγορά, από θεωρητική, αναλυτική και πρακτική σκοπιά. Οι απόφοιτοι του Προγράμματος συνδυάζουν την τεκμηριωμένη ακαδημαϊκή εξειδίκευση στον ταχέως εξελισσόμενο κλάδο του Real Estate με την αναγνωρισιμότητα και το κύρος του μεγαλύτερου Πανεπιστημίου στην Ελλάδα, αποκτώντας ένα μοναδικό συγκριτικό πλεονέκτημα στην αγορά εργασίας.

ΒΑΣΙΚΗ ΦΙΛΟΣΟΦΙΑ

Η ειδίκευση **Επενδυτική και Εκτιμητική Ακινήτων** προσεγγίζει πολυδιάστατα τις πτυχές της οικονομικής θεωρίας, των χρηματοοικονομικών τεχνικών και των σύγχρονων ποσοτικών μεθόδων που αφορούν στην ανάπτυξη και ανάλυση επενδύσεων σε Ακίνητη Περιουσία. Το κέντρο ωστόσο εστίασης είναι οι αγορές και οι επενδύσεις ακινήτων, που έχει καθιερωθεί ως ένας δυναμικός τομέας αιχμής κατά τις τελευταίες δεκαετίες.



Υψηλή
ακαδημαϊκή
εξειδίκευση
και σύγχρονη
προσέγγιση
στην Ανάλυση
Ακινήτων

ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

Το Μεταπτυχιακό Πρόγραμμα Σπουδών **Ποσοτική Επενδυτική με ειδίκευση στην Επενδυτική και Εκτιμητική Ακινήτων** προσφέρει ένα αναμορφωμένο **εντατικό μονοετές πρόγραμμα σπουδών πλήρους φοίτησης** που αντιστοιχεί σε **75 ECTS**. Παράλληλα, το Πρόγραμμα προσφέρει μία ευέλικτη διαδρομή παρακολούθησης part time που διαρκεί έως 4 εξάμηνα μερικής φοίτησης. Έχει υιοθετηθεί η σύγχρονη διαδικασία της **blended - mix διδασκαλίας**, ώστε να διευκολύνεται η συμμετοχή εργαζόμενων. Τα μαθήματα πραγματοποιούνται με μεθόδους **εξ' αποστάσεως εκπαίδευσης** και συνδυάζονται με **δια ζώσης διαλέξεις** μία φορά κάθε μήνα, σε προκαθορισμένες ημερομηνίες, ημέρες Σάββατο και Κυριακή.



Νέο εντατικό πρόγραμμα
σπουδών 12μηνες
διάρκειας, προσαρμοσμένο
στις απαιτήσεις της αγοράς
και τα σύγχρονα πρότυπα
εκπαίδευσης, με τη μέθοδο
της blended-mix
διδασκαλίας

ΜΑΘΗΜΑΤΑ

Α' Εξάμηνο

- Εισαγωγή στα Οικονομικά
- Μαθηματικά
- Στατιστική των Επιχειρήσεων I
- Εκτιμητική Ακινήτων
- Οικονομικά της Ακίνητης Περιουσίας

Β' Εξάμηνο

- Θέματα Επενδυτικής Ανάλυσης Ακινήτων
- Ανάπτυξη Ακινήτων - Στοιχεία δικαίου ακίνητης περιουσίας
- Χρηματοοικονομική Επενδύσεων σε Ακίνητα
- Στατιστική των Επιχειρήσεων II
- Ανάλυση Οικονομικών Καταστάσεων – Διοικητική Λογιστική

Θερινό Πρόγραμμα

- Ποσοτικές Μέθοδοι για την Αναλυτική Επιχειρήσεων
- Σεμινάριο Ερευνητικών Μεθόδων
- Εργαστήριο Πληροφορικής: Python & Excel

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ

Τίτλος Πρόγραμμα Μεταπτυχιακών Σπουδών
«Ποσοτική Επενδυτική» | MSc in Quantitative Investing

Ειδίκευση Επενδυτική και Εκτιμητική Ακινήτων | Real Estate Investment & Valuation

ECTS 75 E C T S

Ίδρυμα Τμήμα Οικονομικών Επιστημών | ΕΚΠΑ

Διάρκεια

Πλήρους φοίτησης 2 εξάμηνα (12 μήνες)

Μερικής φοίτησης Έως 4 εξάμηνα (24 μήνες)

Τέλη φοίτησης 4.800€

ΑΙΤΗΣΕΙΣ

Υποβολή αιτήσεων

Από Απρίλιο για έναρξη μαθημάτων τον Οκτώβριο.

Επισκεφθείτε την ιστοσελίδα του Προγράμματος

www.qi-uoa.gr για να ενημερωθείτε για την προκήρυξη θέσεων και τις τρέχουσες προθεσμίες.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ

☎ 210 368 9452 - 210 368 9813

✉ mscmfrisk@econ.uoa.gr

🌐 www.qi-uoa.gr

Οι απόφοιτοί μας μπορούν να απασχοληθούν ως υψηλόβαθμα στελέχη σε **Εταιρείες Ανάπτυξης Γης, Εταιρείες Επενδύσεων σε Ακίνητα, Κεφάλαια Διαχείρισης Δανείων και REO, Εταιρείες Διαχείρισης Ακινήτων, Κτηματομεσιτικά Γραφεία, , Εταιρείες Εκτίμησης Ακινήτων.**

ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΕΣ

Το Πρόγραμμα είναι στενά συνδεδεμένο με τον **Σύλλογο Εκτιμητών Ελλάδος (Σ.ΕΚ.Ε.)** και τον **Σύλλογο Μεσιτών Αστικών Συμβάσεων Αθηνών – Αττικής (ΣΜΑΣΑΑ)**, ώστε οι απόφοιτοι του Προγράμματος να εκπληρώνουν τις πλέον σχετικές και υψηλότερου επιπέδου σπουδές, όπως αυτές αναγνωρίζονται από τους παραπάνω συλλόγους, ενώ ανοίγει και ο δρόμος για τις σχετικές επαγγελματικές πιστοποιήσεις.

Οι διπλωματούχοι της ειδίκευσης **Επενδυτική και Εκτιμητική Ακινήτων** λαμβάνουν το υψηλότερο θεωρητικό και εφαρμοσμένο επίπεδο γνώσεων στην Εκτιμητική Ακινήτων, προκειμένου να συμμετέχουν στις εξετάσεις επαγγελματικής πιστοποίησης για την απόκτηση του τίτλου **Valuer in Real Estate Property** ο οποίος αναγνωρίζεται από το Ελληνικό δημόσιο και τις τράπεζες.



Σ.ΕΚ.Ε. Σύλλογος Εκτιμητών Ελλάδος
A.V.A.G. Association of Greek Valuers

ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΗ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ

Οι απόφοιτοι της ειδίκευσης **Επενδυτική και Εκτιμητική Ακινήτων** έχουν συγκριτικό πλεονέκτημα στη διεκδίκηση διοικητικών θέσεων σε ένα ευρύ φάσμα εταιρειών που δραστηριοποιούνται στον τομέα των Ακινήτων και μπορούν να απασχοληθούν ως υψηλόβαθμα στελέχη σε Εταιρείες Ανάπτυξης Γης, Εταιρείες Επενδύσεων σε Ακίνητα, Κεφάλαια Διαχείρισης Δανείων και REO, Εταιρείες Διαχείρισης Ακινήτων, Κτηματομεσιτικά Γραφεία και Εταιρείες Παροχής Συμβουλευτικών Υπηρεσιών, Εταιρείες Εκτίμησης Ακινήτων, Οργανισμούς Χρηματοδότησης Ακινήτων, σε σχετικά τμήματα ακινήτων σε Τράπεζες, Δημόσιους Οργανισμούς, ή ως Σύμβουλοι Επενδύσεων ή Πιστοποιημένοι Εκτιμητές. Τα κεφάλαια REO προβλέπουν μεγάλη αύξηση στον όγκο των στοιχείων που διαχειρίζονται και έχουν εκφράσει ανοικτά την ανάγκη ανεύρεσης επαρκώς εκπαιδευμένου προσωπικού κατά τα επόμενα έτη.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Εθνικόν και Καποδιστριακόν
Πανεπιστήμιον Αθηνών
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΜΕΤΑΠΤΥΧΙΑΚΩΝ ΣΠΟΥΔΩΝ
ΠΟΣΟΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ
QUANTITATIVE INVESTING**



Εθνικό και Καποδιστριακό Πανεπιστήμιο Αθηνών
Τμήμα Οικονομικών Επιστημών
Γρυπάρειο Μέγαρο, Σοφοκλέους 1, Τ.Κ. 10559

 www.qi-uoa.gr

 @MSc in Quantitative Investing

 @MSc.in.Quantitative.Investing

 210 368 9452



**Κατεβάστε την τρέχουσα
προκήρυξη για το
Ακαδημαϊκό
έτος 2023-24**